

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ДОШКОЛЬНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДЕТСКИЙ САД № 76»  
ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА Г. САРАТОВА

410507, г.Саратов, пос.Жасминный, ул.Строителей, 12 А тел: 38-84-87

ПРИКАЗ

**Об утверждении плана подготовки  
к отопительному периоду 2025-2026 г.г.**

от «28» апреля 2025г

№ 80

На основании Приказа Минэнерго РФ от 13.11.2024 № 2234 "Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду"

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025-2026г.г. (приложение 1)
2. Назначить ответственным за подготовку детского сада к отопительному периоду 2025-2026 учебный год, заведующего хозяйством Акамееву Н.Е.
3. Создать комиссию по ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения в составе:
  - 1) Февралева Л.А. - заведующий МДОУ;
  - 2) Акамеева Н.Е. - заведующий хозяйством;
  - 3) Каширина И.Ю. - старший воспитатель.
4. Утвердить состав комиссии по проверке готовности детского сада к отопительному периоду 2025-2026 учебного года в составе:
  - 1) Февралева Л.А. - заведующий МДОУ;
  - 2) Акамеева Н.Е. - заведующий хозяйством;
  - 3) Каширина И.Ю. - старший воспитатель.

Заведующий МДОУ "Детский сад № 76

Л.А.Февралева

С приказом ознакомлены :

Акамеева Н.Е.  
Каширина И.Ю.



## План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.

в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024

| №<br>n/n                                            | Наименование                                               | Описание                                                             | Примечание |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>1. Общие сведения по объекту</b>                 |                                                            |                                                                      |            |
| 1.1                                                 | Адрес объекта                                              | 410507, г.Саратов, мкр. Жасминный, ул. Строителей зд. 12А            |            |
| 1.2                                                 | Муниципальное образование                                  | Ленинский район                                                      |            |
| 1.3                                                 | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | Не жилое (образовательное учреждение)                                |            |
| 1.4                                                 | Единая теплоснабжающая организация                         |                                                                      |            |
| 1.5                                                 | Год постройки                                              | 1981                                                                 |            |
| 1.6                                                 | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | не проводился                                                        |            |
| 1.7                                                 | Количество подъездов                                       | 7                                                                    |            |
| 1.8                                                 | Материал стен                                              | бетонная панель                                                      |            |
| 1.9                                                 | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | имеется                                                              |            |
| 1.10                                                | Наличие чердака                                            | отсутствует                                                          |            |
| <b>2. Характеристика объекта</b>                    |                                                            |                                                                      |            |
| 2.1                                                 | Количество жилых помещений                                 | 0                                                                    |            |
| 2.2.                                                | Количество нежилых помещений                               | 1                                                                    |            |
| 2.3                                                 | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 3686                                                                 |            |
| 2.4                                                 | Общая площадь жилых помещений                              | 0                                                                    |            |
| 2.5                                                 | Общая площадь нежилых помещений                            | 3686                                                                 |            |
| 2.6                                                 | Отапливаемый объем                                         | 3686                                                                 |            |
| <b>3. Инженерные системы и оборудование объекта</b> |                                                            |                                                                      |            |
| 3.1                                                 | Тепловой ввод                                              | <u>имеется, один</u><br>(наличие, количество)                        |            |
| 3.2                                                 | Тепловой пункт                                             | <u>имеется, один</u><br>(наличие, количество)                        |            |
| 3.3                                                 | Тип системы теплоснабжения                                 | <u>закрытая</u><br>(открытая/закрытая)                               |            |
| 3.4                                                 | Схема подключения                                          | зависимая<br>(зависимая/независимая)                                 |            |
| 3.5                                                 | Внутридомовая система отопления                            | <u>однотрубная</u><br>(двухтрубная/однотрубная)                      |            |
| 3.6                                                 | Наличие циркуляции ГВС                                     | <u>есть</u><br>(есть/нет)                                            |            |
| 3.7                                                 | Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)                 | имеется                                                              |            |
| 3.8                                                 | Материал трубопроводов                                     | <u>металлические трубы</u><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер) |            |
| 3.9                                                 | Водопроводный ввод                                         | <u>имеется, один</u><br>(наличие, количество)                        |            |

| №<br>n/n                                                           | Наименование                         | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Примечание |
|--------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 3.10                                                               | Водомерный узел                      | имеется, прибор учета водоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |
| 3.11                                                               | Материал трубопроводов               | <u>металлопластик</u><br>(сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 3.12                                                               | Электрический ввод                   | имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 3.13                                                               | Наличие прибора учета электроэнергии | имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 3.14                                                               | Ввод газоснабжения                   | <u>отсутствует</u><br>(наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| 3.15                                                               | Система АППЗ и дымоудаления          | <u>отсутствует</u>                                                                                                                                                                                                                                                                                   |            |
| 3.16                                                               | Система приточно-вытяжной вентиляции | имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 3.17                                                               | Лифты, подъемники                    | отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| <b>4. Схема подачи ресурса на объект</b>                           |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 4.1                                                                | теплоснабжение                       | <u>централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 4.2                                                                | водоснабжение                        | <u>централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 4.3                                                                | водоотведение                        | <u>централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 4.4                                                                | электроснабжение                     | <u>централизованное</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 4.5                                                                | газоснабжение                        | <u>отсутствует</u><br>централизованная/нецентрализованная                                                                                                                                                                                                                                            |            |
| <b>5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов</b> |                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
| 5.1                                                                | Начало отопительного сезона          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 6 октября 2022г                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 11 октября 2023 г                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                       | 11 октября 2024г                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
| 5.2                                                                | Завершение отопительного сезона      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | 6 апреля 2023г                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | 8 апреля 2024 г                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2024-2025 г.г.                       | 3 апреля 2025г                                                                                                                                                                                                                                                                                       |            |
| 5.3                                                                | Погодные условия                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|                                                                    | 2022-2023 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><u>В рамках климатических норм</u><br>(месяц, количество дней)<br>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br>_____ 10 января _____<br>(месяц, количество дней)<br>- осадки с сильным ветром:<br>_____ 0 _____<br>(месяц, количество дней) |            |
|                                                                    | 2023-2024 г.г.                       | - нестабильная температура наружного воздуха:<br><u>В рамках климатических норм</u><br>(месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                      |            |

| №<br>n/n | Наименование                                                                                                                                                                | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Примечание |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                                                                                                                                             | - аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br><u>13 января</u><br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- осадки с сильным ветром:<br><u>0</u><br><i>(месяц, количество дней)</i>                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                              | - нестабильная температура<br>наружного воздуха:<br><u>В рамках климатических норм</u><br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- аномально низкая температура<br>наружного воздуха:<br><u>18 февраля</u><br><i>(месяц, количество дней)</i><br>- осадки с сильным ветром:<br><u>0</u><br><i>(месяц, количество дней)</i>                                                                               |            |
| 5.4      | Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | 557,501                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | 559,903                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                              | 529,050                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
| 5.6      | Технологические нарушения по внешним причинам                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br><u>отсутствовали</u><br>- аварийный останов котельных:<br><u>отсутствовала</u><br>- изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br><u>отсутствовали</u><br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:<br><u>отсутствовали</u><br>- резкие перепады давления,<br>гидроудар:<br><u>отсутствовали</u> |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                              | - несоблюдение температурного<br>графика котельными, срезка<br>графика:<br><u>отсутствовали</u><br>- аварийный останов котельных:<br><u>отсутствовала</u>                                                                                                                                                                                                                                            |            |
|          |                                                                                                                                                                             | - изменение расхода теплоносителя<br>в магистральных теплосетях:<br><u>отсутствовали</u><br>- аварии на магистральных<br>разводящих сетях:                                                                                                                                                                                                                                                           |            |

| №<br>n/n | Наименование                                     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Примечание |
|----------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                                                  | <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:</p> <p>_____отсутствовали_____</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |
|          | 2024-2025 г.г.                                   | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:</p> <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- аварийный останов котельных:</p> <p>_____отсутствовала_____</p> <p>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</p> <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- аварии на магистральных разводящих сетях:</p> <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар:</p> <p>_____отсутствовали_____</p>                                                                                 |            |
| 5.7      | Технологические нарушения по внутренним причинам |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |            |
|          | 2022-2023 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</p> <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:</p> <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:</p> <p>_____отсутствовало_____</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников:</p> <p>_____отсутствовало_____</p> |            |
|          | 2023-2024 г.г.                                   | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:</p> <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы:</p> <p>_____отсутствовали_____</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы</p>                                                                                                                                     |            |

| №<br>n/n | Наименование    | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Примечание |
|----------|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                 | отопления/ГВС:<br>_____отсутствовало_____<br>- некорректная работа насосов,<br>теплообменников:<br>_____отсутствовало_____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |
|          | 2024-2025 г.г.  | - физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, _____отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт:<br>_____отсутствовали_____<br>- некачественно выполненные ремонтные работы:<br>_____отсутствовали_____<br>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ГВС:<br>_____отсутствовало_____<br>- некорректная работа насосов, теплообменников:<br>_____отсутствовало_____                                                                                                                                                                                                             |            |
| 5.8      | Схемные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2022-2023 г.г.  | - тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br>_____тупиковое_____<br>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br>_____с нижней разводкой подающей магистрали_____<br>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br>_____открытая прокладка труб в помещении_____<br>- изолированные/неизолированные стояки:<br>_____неизолированные_____<br>- диаметры трубопроводов:<br>_____90 мм, 25 мм, 20 мм_____<br>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br>_____радиаторы_____<br>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br>_____разностороннее_____<br>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, |            |

| №<br>n/n | Наименование   | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Примечание |
|----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                | теплообменники):<br>_____ циркуляционные насосы _____<br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, _____ смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br>_____ насосы _____<br>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br>_____ с циркуляцией _____                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |
|          | 2023-2024 г.г. | - тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br>_____ тупиковое _____<br>- с верхней разводкой подающей магистрали/с нижней разводкой обеих магистралей:<br>_____ с нижней разводкой подающей магистрали _____<br>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br>_____ открытая прокладка труб в помещении _____<br>- изолированные/неизолированные стояки:<br>_____ неизолированные _____<br>- диаметры трубопроводов:<br>_____ 90 мм, 25 мм, 20 мм _____<br>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br>_____ радиаторы _____<br>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br>_____ разностороннее _____<br>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br>_____ циркуляционные насосы _____<br>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, _____ смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br>_____ насосы _____<br>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br>_____ с циркуляцией _____ |            |
|          | 2024-2025 г.г. | - тупиковое/попутное движение теплоносителя:<br>_____ тупиковое _____<br>- с верхней разводкой подающей                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |

| №<br>п/п | Наименование     | Описание                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Примечание |
|----------|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|          |                  | <p>магистрала/с нижней разводкой обеих магистралей:<br/> _____с нижней разводкой подающей магистрали_____</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях:<br/> _____открытая прокладка труб в помещении_____</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки:<br/> _____неизолированные_____</p> <p>- диаметры трубопроводов:<br/> _____90 мм, 25 мм, 20 мм_____</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы):<br/> _____радиаторы_____</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов:<br/> _____разностороннее_____</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники):<br/> _____циркуляционные насосы_____</p> <p>- автоматические (погодозависимые) регуляторы, смесительные установки (насосы, элеваторы, ТРЖ):<br/> _____насосы_____</p> <p>- ГВС с циркуляцией /тупиковое ГВС:<br/> _____с циркуляцией_____</p> |            |
| 5.9      | Режимные условия |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |
|          | 2022-2023 г.г.   | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя 5,8/4,6<br>- расход теплоносителя 6,8 м3<br>- температура теплоносителя 72 С                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2023-2024 г.г.   | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя 5,8/4,6<br>- расход теплоносителя 6,8 м3<br>- температура теплоносителя 72 С                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |
|          | 2024-2025 г.г.   | Зависимые от погоды и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя 5,8/4,6<br>- расход теплоносителя 6,8 м3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |            |

| №<br>п/п                                         | Наименование                                                                                                                                                                         | Описание                                                 | Примечание |
|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------|
|                                                  |                                                                                                                                                                                      | - температура теплоносителя 72 С                         |            |
| 5.10                                             | Наличие обращений по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя                                                                                                    |                                                          |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | Нет                                                      |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | Нет                                                      |            |
|                                                  | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                       | нет                                                      |            |
| 5.11                                             | Аварийные ситуации                                                                                                                                                                   |                                                          |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>нет |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>нет |            |
|                                                  | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                       | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>нет |            |
| 5.12                                             | Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования                                                                                                               |                                                          |            |
|                                                  | 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                         |            |
|                                                  | 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                         |            |
|                                                  | 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                       | в штатном режиме                                         |            |
| <b>6. Мероприятия организационного характера</b> |                                                                                                                                                                                      |                                                          |            |
| 6.1                                              | Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)                                                                | Срок выполнения : 07.04.2025г.                           |            |
| 6.2                                              | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                           | Срок выполнения: 19 мая по 16 июня 2025г                 |            |
| 6.3                                              | Подготовка организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                           |            |
| 6.4                                              | Разработка перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО                                                                                          | Срок выполнения:<br>12 мая по 02 июня 2025г.             |            |
| 6.5                                              | Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда                                     | Срок выполнения:<br>31.07. 2025г                         |            |
| 6.6                                              | Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения (МКД, ИТП)                                                                                                            | Срок выполнения: разработана от 25.04.2025г              |            |
| 6.7                                              | Организация и проведение периодической проверки узла учета                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                           |            |
| 6.8                                              | Составление актов сверки расчетов с ЕТО (ТСО)                                                                                                                                        | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                           |            |

| №<br>п/п                                     | Наименование                                                                                                                                                              | Описание                                                                      | Примечание                                           |
|----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 6.9                                          | Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико-биологического анализа                                                                             | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                |                                                      |
| 6.10                                         | Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта                                                                   | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                |                                                      |
| 6.11                                         | Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций                                                                                               | Срок выполнения: имеется,<br>разработано 25.04.2025г.                         |                                                      |
| 6.12                                         | Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению                                                                                                  | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| <b>7. Мероприятия технического характера</b> |                                                                                                                                                                           |                                                                               |                                                      |
| 7.1                                          | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы теплопотребляющих установок                                                                    | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.2                                          | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплопотребления на плотность и прочность                                                                                | Срок выполнения:<br>19.05.2025г-23.05.2025<br>согласовано с АО Энергосбытплюс | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.3                                          | Промывка тепловых пунктов и систем теплопотребления                                                                                                                       | Срок выполнения:<br>19.05.2025г-23.05.2025<br>согласовано с АО Энергосбытплюс | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.4                                          | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                |                                                      |
| 7.5                                          | Шурфовки, вырезки из трубопроводов для определения коррозионного износа металла труб                                                                                      | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                | п.11.1<br>ПТЭТЭ<br>(Приказ<br>№115 от<br>24.03.2003) |
| 7.6                                          | Замена запорной арматуры                                                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                | 36 ед.                                               |
| 7.7                                          | Замена теплоизоляции                                                                                                                                                      | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                | 200 м.п                                              |
| 7.8                                          | Обеспечение освещения помещений подвала                                                                                                                                   | Срок выполнения:<br>Июнь 2025г                                                | 300 м <sup>2</sup>                                   |
| 7.9                                          | Проведение обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                                                                  | Срок выполнения:<br>27.06. 2025г                                              | 01.06.2024г                                          |

| №<br>n/n                                                              | Наименование                                                                                                                                            | Описание                     | Примечание   |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------|
| 7.10                                                                  | Проведение осмотра и обслуживания ВДГО и ВКГО                                                                                                           | Срок выполнения: отсутствует |              |
| <b>8. Подготовка к отопительному периоду теплового контура здания</b> |                                                                                                                                                         |                              |              |
| 8.1                                                                   | Ремонт монтажных (межпанельных) швов                                                                                                                    |                              | не требуется |
| 8.2                                                                   | Замена контурного уплотнителя входных дверей                                                                                                            |                              | не требуется |
| 8.3                                                                   | Ремонт кровли                                                                                                                                           |                              | не требуется |
| 8.4                                                                   | Замена оконных блоков на современные энергоэффективные                                                                                                  |                              | не требуется |
| 8.5                                                                   | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит, штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей |                              | не требуется |
| 8.6                                                                   | Замена/ремонт заполнений подвальных окон                                                                                                                |                              | не требуется |
| 8.7                                                                   | Ремонт отмостки                                                                                                                                         |                              | не требуется |

МДОУ Детский сад № 76 Ленинского района г.Саратова

(наименование обслуживающей организации или собственника здания)

Февралева Л.А.  
амилия, инициалы)

(подпись)

и собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки

Акамева Наталья Евгеньевна  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)

2. Каширина Ирина Юльяновна  
(фамилия, имя, отчество)

(подпись)